

**Protokoll fört vid BRF Prostens föreningsstämma 2025-05-15****Plats: Vid flaggstången i Prästängen bakom C-huset. Tid: 18:02-18:37.****1 § Stämmans öppnande**

Mikael Irmself öppnade mötet klockan 18:02.

2 § Val av stämmans ordförande

Stämman valde Rolf Nersing till ordförande för stämman.

3 § Godkännande av dagordningen

Dagordningen godkändes.

4 § Anmälan av stämмоordförandes val av protokollförare

Rolf Nersing valde Karolina Heiskanen som protokollförare.

5 § Val av två justeringsmän tillika rösträknare

Stämman valde Cecilia Åkerström Sjöberg och Anngelica Åkerblad till justeringsmän tillika rösträknare.

6 § Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst

Stämman fastställde att stämman hade blivit utlyst enligt stadgarna.

7 § Fastställande av röstlängd

Vid stämmans öppnande deltog 21 medlemmar.

A13: Cecilia Åkerström Sjöberg	B11: Karolina Heiskanen	C27: Mikael Irmself
A14/15: Martin Villman	B19: Sven Näreaho	D1: Ulla Forsberg
A16: Hannele Suuronen	B24/25: Hanna Heiskanen	D26: Monica Östgren
A21: Christos Christakopoulos	B28: Göran Andersson	E1: Cajsa Falk
A26: Rolf Nilsson	C11: Sarah Nyström	E11: Anna Karlqvist
A27: Pier Pettersson	C14/15: Elin Törlind	E16: Anngelica Åkerblad
B1: Inger Johansson	C26: Iida Mustaniemi	E29: Emma Ryd

8 § Föredragning av styrelsens årsredovisning

Rolf Nersing gick igenom förvaltningsberättelsen, resultaträkningen samt balansräkningen.



9 § Föredragning om revisorns berättelse

Rolf Nersing gick igenom revisorns berättelse. Revisionsbyrån Borev Revision AB tillstyrker att resultat- och balansräkningen fastställs samt att förlusten behandlas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

10 § Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Resultat- och balansräkningen fastställdes.

11 § Beslut om resultatdisposition

Styrelsen föreslår stämman att resultatet balanseras i ny räkning. Stämman godkände resultatdispositionen.

12 § Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna

Stämman gav styrelseledamöterna ansvarsfrihet för det gångna året.

13 § Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Hannele Suuronen förde valberedningens talan. Förslaget var att arvodet ska vara 5,5 prisbasbelopp som tidigare vilket stämman godkände.

Hanna Heiskanen förde styrelsens talan om revisorns arvode. Revisorn får ett arvode om 25 000 kr.

14 § Val av styrelseledamöter och suppleanter

Hannele Suuronen förde valberedningens talan.

Två styrelseledamöter, Göran Andersson och Karolina Heiskanen, stod i tur för avgång. Göran Andersson ställde ej upp i omval utan tackar för sig efter 20 förtjänstfulla år som styrelsemedlem. Valberedningens förslag till styrelseledamöter var Karolina Heiskanen i omval och Marcus Pampin i nyval. Stämman valde Karolina Heiskanen och Marcus Pampin för en tid av två år.

Tre suppleanter, Marcus Pampin, Elin Törlind och Anna Karlqvist, stod i tur för avgång. Marcus Pampin ställer ej upp i omval. Valberedningens förslag till suppleanter var Elin Törlind och Anna Karlqvist i omval samt Pier Pettersson i nyval. Stämman valde Elin Törlind, Anna Karlqvist och Pier Pettersson till suppleanter för en tid av ett år.



15 § Val av revisorer

Sanna Lindqvist, Borev Revision AB, har valt att inte ställa upp i omval som auktoriserad revisor på grund av hög arbetsbelastning med anledning av den troliga obligatoriska övergången till K3 för alla bostadsrättsföreningar vilket kommer ta mer tid i revisionerna. Beskedet kom först 2025-04-26. Styrelsen bad därför stämman om mandat att anlita auktoriserad revisor och revisorssuppleant i samråd med redovisningsbyrån Ludvig & Co. efter avslutad stämma.

Stämman beslutade att ge styrelsen mandat att anlita auktoriserad revisor och revisorssuppleant i samråd med redovisningsbyrån Ludvig & Co. efter avslutad stämma.

16 § Val av valberedning

Stämman valde om Cajsa Falk (sammankallande), Ulla Forsberg och Hannele Suuronen till valberedning för en tid av 1 år. Valberedningen får 600 kr per närvarande person och möte, vilket är en höjning med 100 kr från föregående år.

17 § Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor

Inga motioner inkom för årstämmen.

Styrelsen redovisar istället de frågor som anmälts av medlem tidigare årsstämma:

Tvättstugan

Styrelsens första åtgärd var att förse även dörrarna in till tvättrummen med låsbyglar. I samband med det elstamsbyte som pågått sedan våren 2024 installeras en digital bokningsskärm. Det är ej möjligt att koppla bokningstavlan med elektroniska lås på det viset som medlemmar önskat. Till torkrummet och tvättrummet kvarstår därför lösningen med låsbygel.

Husvärdarna

Husvärdprojektet startade upp i september 2023. Husvärdarna bestod av två medlemmar samt tre styrelsesuppleanter. Projektet har avslutats dels på grund av att de två medlemmarna av sagt sig uppdraget, dels på grund av bristande intresse från nyinflyttade medlemmar att träffa husvärdar.



18 § Stämmans avslutande

Rolf Nersing avslutade stämman klockan 18:37.

Protokollet kommer finnas tillgängligt i styrelserummet, på hemsidan samt vid tvättstugorna.

Protokollförare

Stämmans ordförande

Karolina Heiskanen

Rolf Nersing

Justeringsmän

Cecilia Åkerström Sjöberg

Annelica Åkerblad