



# Nyhetsbrev Brf Prosten



20 SEPTEMBER 2019

**Vecka 44 drar det igång:** Det omfattande dräneringsarbetet startar under veckan som inleds med den 28 oktober 2019 och kommer att pågå i 9-12 månader.

Samtliga uteplatser kommer rivas men medlemmar som vill kan själva plocka ner och spara det som önskas. Finns det behov av uppställningsplats för det som ska sparas skickar man en ansökan via mejl eller brev till styrelsen. Det är först till kvarn som gäller och plats anvisas så långt utrymmet räcker.



Allt material inklusive altaner, staket, träd och växter som finns kvar på uteplatserna (cirka fem meter från husväggen) efter 27 oktober tas bort och därefter startar dräneringen vid A-huset. När A-huset är klart följer B-huset och så vidare. Mer information om arbetet kommer löpande och frågor kring dräneringsarbetet kan ställas till styrelsen via mejl eller brev.

**Höjning av avgifter 1 januari 2020:** Föreningen finansierar dräneringsarbetet med sparade pengar och med lån. De ökade kostnaderna medför att några avgifter måste höjas. Månadsavgiften för bredband/TV/telefoni höjs från 150 till 200 kronor. Avgift för parkering höjs från 140 till 170 kronor och garage från 350 till 420 kronor.

**Inbrott i garage:** Den 12/8 stals två mopeder från en medlems garage och händelsen är polisanmäld.

**Utemiljön - gräsytor, grillplatser och lekplatser:** Brf Prosten äger marken som finns mellan huskropparna och de närmaste grusgångarna. Under våren och sommaren har det varit mer aktivitet i parken än tidigare med besök av hyresgäster från de nybyggda husen som förvaltas av Upplands-Brohus (UBH). Föreningen för en dialog med UBH angående detta och ni kan även kontakta dem på egen hand om ni har synpunkter.



**Utdrag från trivselreglerna:** Innebörden i trivselreglerna är bland annat att man ska ta hänsyn till grannar samt vara rädd om husen och gårdarna. Grannar ska meddelas (gärna en lapp i lådan eller i trapphusen) inför större reparationer och fester. Hänsyn är till exempel att hålla en rimlig ljudnivå oavsett tid på dygnet och inget oväsen får förekomma mellan 22.00 - 07.00. Vid vistelser i parken är det en självklarhet att använda toaletter inomhus när sådana behov uppstår. Du som medlem är ansvarig för att dina gäster och inneboende följer trivselreglerna.



**Städning av tvättstugan:** Föreningen har ingen personal anställd för att städa tvättstugorna och därför måste alla medlemmar själva ta ansvar och städa de utrymmen som använts. Detta gäller alla medlemmar och vid varje enskilt tillfälle då tvättstugan utnyttjats.

**Aktuella kontaktuppgifter:** Det är viktigt att vi kan få tag på er och därför behöver vi ha aktuella kontaktuppgifter. För att vi ska kunna använda kontaktuppgifterna krävs (enligt GDPR) en påskriven samtyckesblankett som finns att hämta hos styrelsen.



*Ha en riktigt skön höst!*

