



Nyhetsbrev Brf Prosten



11 MARS 2022

ÅRSMÖTE 2022 OCH MOTIONER FRÅN 2021

Sista datum för att lämna in motioner till årsmötet är sista januari och styrelsen har inte fått in några motioner att behandla i april.

De fyra motioner som lämnades in förra året har hanterats av styrelsen under det år som gått.

MOTION 1 gällande ombyggnation av föreningens mindre källarförråd så att man får möjlighet att förvara livsmedel där: Efter en medlemsomröstning har styrelsen beslutat att inte arbeta vidare med förslaget.

MOTION 2 gällande modernisering av avgiftshanteringen: Styrelsen förordar att vi kör vidare med vår nuvarande lösning gällande inbetalning av medlemsavgifter/hyra då den är mest kostnadseffektiv för föreningen. Den dag vi inte längre har möjlighet att hantera avgifterna själva kommer det bli aktuellt att se över situationen.



MOTION 3 gällande möjligheten att installera grindar i portalerna mellan B- och C- huset respektive ut mot Byggmästarvägen vid A-huset: Styrelsen har undersökt möjligheterna/kostnaderna och anser att installation av grindar inte är ekonomiskt rimlig för närvarande.

MOTION 4 gällande möjligheten att installera gallergrindar vid tvättstugorna: Styrelsen har undersökt vilka möjligheter som finns och anser att den kostnad installationen skulle medföra inte är ekonomiskt försvarbar för närvarande.

**ÅRSSTÄMMA 2022 ÄGER RUM I PARKEN BAKOM C-HUSET 18:00 TORSDAGEN 21 APRIL.
KALLELSE SKICKAS UT NÄRMARE TIDEN.**

STYRELSELEDAMÖTER SÖKES

Föreningen behöver din hjälp!! Om du känner att du vill delta i skötseln av föreningen och har lite tid över är du väldigt välkommen att höra av dig. Styrelsen träffas varannan vecka och hanterar sånt som administration kring medlemmar, underhållsplan för fastigheterna, ekonomi, upphandling och en hel del annat. Om du tycker det här är intressant får du gärna höra av dig till Valberedningens sammankallande Cajsa Falk på 070-4388225.



NYHETER I UTEMILJÖ

Föreningen har slutit avtal med Assars Trädgårdstjänst när det gäller skötsel av växtligheten kring fastigheterna och i parken under sommarhalvåret.



FASTIGHETSSKÖTSEL UNDER VÅREN

Under våren kommer föreningens avloppsstammar att spolas. Det är viktigt att vår entreprenör får tillträde till samtliga lägenheter. Mer information kommer när det blir aktuellt.

Det utestående arbetet med att popnita plåten på balkongerna beräknas ske under mars månad. Även här kommer mer information närmare tiden.

GÅNGVÄGAR I PARKEN

Nu när snön och isen börjar smälta och gräsmattorna börjar bli mjuka och leriga är det extra viktigt att vi inte gör egna gångvägar över gräset då det kan skada gräset som då inte växer igen under sommaren.

GLÖDLAMPOR OCH KÄLLARFÖRRÅD

Hör du till en av dem som har en glödlampa i taket i ditt förråd? Eftersom det är viktigt att samtliga medlemmar har möjlighet att se i sina förråd är vi väldigt tacksamma om du hör av dig till styrelsen om lampan skulle gå sönder. Antingen kan vi se till att du får en ny lampa att skruva i eller också hjälper vi dig byta den. Enklast nås vi som alltid per mail (brfprosten@gmail.com).



TVÄTTSTUGAN

Visste ni att det kostar 40 000:- att byta ut en trasig tvättmaskin av den typen vi har i tvättstugorna? Eller att vi får in ungefär fem klagomål gällande bristande städning i tvättstugorna i månaden? Det gäller allt från skruvar och stenar i tvättmaskinstrumman till att mangelduken är trasig eller att någon lämnat kvar tomma cigarettaskar eller annat skräp. Föreningen har ordningsregler för tvättstugan och du får gärna en kopia om du behöver den. Det finns också noga beskrivet i tvättstugan vad du ska städa när du är klar och vi är nog alla trötta på den här återkommande sagan.



LADDBOXAR

Har du funderingar på att skaffa elbil kan det vara bra att veta att föreningen har 8 laddboxar och att det för närvarande finns 4 lediga. Om du vill ha mer information får du gärna kontakta styrelsen.

FACEBOOK

Det finns en Facebook grupp som heter "Vi boende i Brf Prosten, Bro" och drivs av föreningens medlemmar. Där kan man lära känna sina grannar, dela information (och bilder) samt ställa frågor om det dagliga livet i föreningen.

FÖRDRÖJT FIRANDE

I samband med att dräneringsprojektet var färdigt (äntligen) lovade vi att det skulle firas. Sen kom pandemin i vägen men visst är det väl äntligen dags? Så snart årsstämman är över kommer styrelsen bestämma ett datum för firandet (när det är lite varmare förhoppningsvis). Mer information kommer när det blir aktuellt.



STYRELSEN ÖNSKAR ER ALLA EN UNDERBAR VÅR MED MYCKET SOL OCH VÄRME!

