



Nyhetsbrev Brf Prosten



JANUARI 2024

ELSTAMSBYTE

Enligt tidigare information skulle elstamsbyte ske med början i mitten av januari 2024 men projektet har fördröjts något och ska nu starta i början av februari. Föreningen avvaktar installation av 3Fas i samtliga lägenheter och kommer istället dra in nya 1Fas ledningar till varje lägenhets proppskåp på grund av extrakostnader som enbart framkom vid genomgång med vår entreprenörs underleverantör. Vår entreprenör kommer återkomma med information och likaså kontakta er om de behöver tillträde till lägenheterna.



ÅRSMÖTE 2024

April kanske känns avlägset men det är snart dags för vår föreningsstämma. Stämman kommer hållas i Prästängan (parken bakom C-huset vid flaggstången) **torsdagen 25 april klockan 18:00**. Kallelse skickas senast två veckor före mötet och årsredovisningen kommer även finnas tillgänglig vid den tidpunkten.

VALBEREDNING



Inför årsmötet kommer valberedningen att vara på jakt efter nya eller gamla förmågor till styrelsen. Att tjänstgöra i styrelsen innebär att du är med och sköter den förening vi alla är delägare i. Styrelsen träffas ungefär var 14:e dag och hanterar frågor rörande bland annat pantsättning, nya medlemmar, klagomål och framtida projekt. Eftersom flera av ledamöterna i styrelsen suttit länge är det viktigt att vi kan fylla på med nya friska krafter.

Vi har en väldigt aktiv styrelse idag men om intresset att delta i styrelsen fortsätter vara svalt kommer föreningen behöva skötas av en kostsam förvaltare inom en inte alltför avlägsen framtid istället. Skulle du vara intresserad får du väldigt gärna kontakta valberedningens samordnande Cajsa Falk på 070-438 82 25 alternativt maila styrelsen så kan vi vidarebefordra kontakten.

VINTERVÄDER

Det har väl knappast undgått någon att vintervädret håller oss i sitt grepp. Några saker att tänka på (och kanske hjälpa till med):

- Se till att portarna går i lås/inte står öppna.
- Tänk på att inte täcka för dina element. Om inte luften får cirkulera fritt kommer din lägenhet att upplevas som kall.
- I varje port finns en snöskyffel och även om vi har en entreprenör som plogar kan vi kanske hjälpas åt att skotta av trappen och lite utanför porten? Det finns de som har svårare att komma fram än andra och goda grannar uppskattas alltid.
- Det är inte tillåtet att mata fåglar på balkonger eller uteplatser. Vi har haft ett rått-problem under 2023 och vi behöver inte förse dem med en vinterbuffet.



LADDBOXAR

För närvarande finns det inga lediga laddboxar till elbil. Vi är medvetna om behovet och hoppas kunna utöka beståndet när elstamsbytet är klart.

Med vintriga hälsningar
Styrelsen Brf Prosten